

**Dodatok č. 1- k zmluve o zriadení vecného bremena
„In rem“**

Číslo zmluvy: 01 03 2020

Povinný z vecného bremena:

Obec Michal nad Žitavou
Sídlo: Michal nad Žitavou č. 160
V zastúpení: Ing. Peter Porubský – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK 79 5600 0000 0022 0194 6002
IČO: 00 30 90 95

(ďalej len „povinná strana“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Meno, priezvisko, rodená/ný: Marián Kmeťo, r. Kmeťo
Adresa trvalého pobytu: Michal nad Žitavou č. 65
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Štátna príslušnosť: slovenská

Meno, priezvisko, rodená/ný: Iveta Kmeťová, r. Sojková
Adresa trvalého pobytu: Michal nad Žitavou č. 65
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „oprávnená strana“)

Obec Michal nad Žitavou, v zastúpení s Ing. Peter Porubský, starosta obce a manželmi Marián Kmeťo r. Kmeťo a Iveta Kmeťová r. Sojková ako „zmluvné strany“ uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena in rem (ďalej len „zmluva“):

Článok 1 **Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávnenej strany, vecné bremeno, a to na časť pozemku, ktorý je uvedený v článku 1 bode 2. zmluvy, spočívajúce v možnosti realizovať potrebné pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a prípojky kanalizácie, vedených k rodinnému domu s.č. 65, nachádzajúceho sa na parcelách č. 120/3 a 120/1, ktoré bezprostredne susedia s obecnými pozemkami, tak ako je špecifikované v ustanoveniach čl. II tejto zmluvy.
2. Povinná strana Obec Michal nad Žitavou má nehnuteľný majetok, vo výlučnom vlastníctve, nachádza sa v obci Michal nad Žitavou, katastrálne územie Michal nad Žitavou, vedený na Okresnom úrade v Nových Zámkoch, zapísaný na LV č. 1, ako pozemok parcela č. 119/7 o výmere 724,0 m², 119/8 o výmere 91,0 m², 119/9 o výmere 246,0 m³ – zastavané plochy a nádvorí.
3. Oprávnená strana manželia Marián Kmeťo a Iveta Kmeťová bytom Michal nad Žitavou č. 65, má v spoluvlastníctve podiel s manželkou Ivetou Kmeťovou, rodenou Sojkovou 1/1 nehnuteľný majetok, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Michal nad Žitavou, v obci Michal nad Žitavou, vedený na Okresnom úrade Nové Zámky, zapísaný na LV č. 62, ako parcela č. 120/1 o výmere 476,0 m², 120/3 o výmere 118,0 m² – zastavané plochy a nádvorí.
4. Pozemky vo vlastníctve zmluvných strán, ktoré sú uvedené v bodoch 2. a 3. tohto článku tejto zmluvy, sú navzájom susediacimi pozemkami.

Článok 2 **Určenie účelu zriadenia vecného bremena**

1. Vecné bremeno spočívajúce v práve, realizovať potrebné pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a prípojky kanalizácie, sa v prospech oprávnenej strany zriaďuje na časť pozemkov vo vlastníctve povinnej strany s parcelným číslom 119/7 o výmere 724,0 m², 119/9 o výmere 246,0 m², 119/8 o výmere 91,0 m², zastavané plochy a nádvorí, pričom dotknutá časť pozemkov je vymedzená nasledovne, ochranné pásmo uvedených prípojok je 2 m, do každej strany 1 m.
2. Účelom zriadenia vecného bremena je umožnenie prístupu oprávnenej strany na pozemok vo vlastníctve povinnej strany a to na účely prevádzkovania inžinierskych sietí.
3. Rozsah vecného bremena je vymedzený v geometrickom pláne č. 3-2/2020, úradne overený pod č. 274/2020.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch , z ktorých 2 sú určené pre príslušný Okresný úrad, a po 2 rovnopise obdržia obidve zmluvné strany.
8. Zmluvnú strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

Za povinnú stranu

Za oprávnenú stranu

V Michale nad Žitavou, dňa 14.4.2020

V Michale nad Žitavou, dňa 14.4.2020

.....
Ing. Peter Porubský – starosta obce



.....
p. Marián Kmeťo

.....
p. Iveta Kmeťová

Per Obec Michal nad Žitavou sa vlastnoručne
podpisal uzniel podpis za svoj vlastný
MARIAN KMETO
MICHAL NAD ŽITAVOU 65
rodné číslo.....
Datedovanie podpisu je zaručené 37/2020
v kvestorovacej knihe pou, č.....
Titulnosť bola.....
Mie a obca dňa 14. 4. 2020



Jurk
pečiatka a podpis

Per Obec Michal nad Žitavou sa vlastnoručne
podpisal uzniel podpis za svoj vlastný
IVETA KMETOVA
MICHAL NAD ŽITAVOU 65
rodné číslo.....
Datedovanie podpisu je zaručené 38/2020
v kvestorovacej knihe pou, č.....
Titulnosť bola.....
Mie a obca dňa 14. 4. 2020



Jurk
pečiatka a podpis