

ZMLUVA O DIELO č. 0242019

atvorená podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
 lež ako „Obchodný zákonník“) v spojení s § 3 a 4 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
 a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zmluva“)

Zhotoviteľ: Názov: CoolStav, s.r.o. Adresa: Boleráz 695, 919 08 Boleráz V zastúpení: Juraj Vagáň - konateľ IČO: 50195166 DIČ: 2120211687 IČ DPH: SK2120211687 Bankové spojenie: Tatra banka, Trnava IBAN: SK46 1100 0000 0029 4001 9333 SWIFT/BIC: TATRSKBXXXX Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava Oddiel: Sro vložka č.: 37211/T	Objednávateľ: Názov: Obec Michal nad Žitavou Adresa: Michal nad Žitavou č. 160 941 62 Michal nad Žitavou V zastúpení: Ing. Peter Porubský, starosta obce IČO: 00309095 DIČ: 20 21 05 94 14 Bank. Prima banka, a.s. SWIFT/BIC: KOMASK2X IBAN: SK 79 5600 0000 0022 0194 6002
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Článok č. I: Predmet zmluvy	Článok č. II: Lehota vykonania diela
Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve uskutočniť pre Objednávateľa realizačné práce (ďalej len „RP“) na rekonštrukciu a zateplenie strechy kultúrneho domu v obci Michal nad Žitavou, ktorá je výsledkom obstarávania zákazky s názvom „ Modernizácia budovy pre kultúru Michal nad Žitavou “ uskutočnenej postupom verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „predmet plnenia“ alebo „dielo“). Bližšia špecifikácia predmetu plnenia je uvedená v Prílohe č. 1 - rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve súčinnosť potrebnú pre vykonanie diela, prevziať riadne vykonané dielo a zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo cenu za dielo spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.	Lehota vykonania diela sú 3 mesiace odo dňa prevzatia staveniska, Závazky zhotoviteľa viažuce sa k zodpovednosti za vady diela, zodpovednosti za akosť diela, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, zostávajú platné i po skončení platnosti tejto zmluvy.

Článok č. III: Cena za dielo
Cena za celý predmetu plnenia: 20 000,00 € bez DPH. Zhotoviteľ je platcom DPH. Cena je pevná a nemenná počas platnosti tejto Zmluvy.

Táto Zmluva je vyhotovená v **2 rovnopisoch**, pričom obe zmluvné strany obdržia jeden rovnopis. Vo všetkých písomnostiach súvisiacich s touto Zmluvou musí byť z dôvodu zabezpečenia presnej identifikácie uvedené číslo tejto Zmluvy.

Táto Zmluva nadobúda **platnosť** okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa, nie však skôr, ako nadobudne platnosť rozhodnutie riadiaceho orgánu o schválení procesu verejného obstarávania, na základe ktorého bola uzatvorená táto zmluva a rozhodnutie o schválení dotácie na financovanie predmetu tejto zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú **Obchodné podmienky vykonania stavebných prác (OPVSP)**.

Objednávateľ: Obec Michal nad Žitavou dňa: 28.10.2019 Ing. Peter Porubský Starosta obce	Zhotoviteľ: CoolStav, s.r.o. dňa: 19.10.2019 Juraj Vagáň Konateľ spoločnosti
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obchodné podmienky vykonania stavebných prác
(ďalej len „OPVSP“)

- I. **Predmet Zmluvy**
 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa predmet plnenia, ktorého rozsah je špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy, ktorý pozostáva z Realizačných prác (ďalej ako „RP“) v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej K&P architekti, s.r.o., Kazanská 5A, 821 06 Bratislava, z dátumu 09/2019
 2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonaný predmet plnenia zaplatiť dohodnutú cenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
 3. Objednávateľ je oprávnený rozsah prác uvedených v prílohe č. 1 primerane zúžiť, čím zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy súhlasí a zaväzuje sa, že si neuplatní voči Objednávateľovi žiadne pohľadávky ani iné platby z dôvodu zúženia rozsahu prác. Rozsah prác, o ktoré sa celkový rozsah znižuje, vopred prerokuje Objednávateľ so zhotoviteľom. Nový rozsah Zmluvy, ako aj úprava ceny diela bude predmetom dodatku k tejto Zmluve.
- II. **Cena**
 1. Cena predmetu plnenia je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena uvedená v Zmluve je bez DPH. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. Ocenenie jednotlivých častí predmetu plnenia tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. Cena jednotlivých častí podľa Prílohy č. 1 je pevná a nemenná, pričom celková cena predmetu plnenia je určená ako súčet jednotlivých častí predmetu plnenia uvedených v Prílohe č. 1. Zmluvy. V cene predmetu plnenia sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vykonávaní predmetu plnenia podľa Zmluvy, a ktoré Zhotoviteľovi vzniknú po vykonaní predmetu plnenia podľa Zmluvy v súvislosti s uvedeným predmetom plnenia.
- III. **Čas a miesto vykonania predmetu plnenia**
 1. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet plnenia v lehote a mieste uvedenom v Zmluve. Lehota predmetu plnenia je špecifikovaná v Zmluve a môže sa predĺžiť len formou písomného dodatku k Zmluve a to v nasledovných prípadoch:
 - a) navyiac práce spočívajúce v doplnení predmetu plnenia na základe požiadavky Objednávateľa,
 - b) neposkytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa,
 2. V prípade ak nastane okolnosť pre predĺženie lehoty plnenia uvedená v predchádzajúcom bode Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní od zistenia tejto skutočnosti, túto skutočnosť Objednávateľovi písomne oznámiť, uviesť návrh o akú dobu sa má lehota na vykonanie diela predĺžiť a tento návrh riadne s presným výpočtom na dni zdôvodniť. V prípade nesplnenia týchto podmienok Objednávateľ návrh Zhotoviteľa neprijme.
- IV. **Platobné podmienky, zmluvné pokuty a náhrada škody**
 1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť prvú faktúru Objednávateľovi vo výške min. 5% a maximálne 50 % ceny za dielo počas zhotovovania diela (ďalej aj ako „priebežná platba“). Zhotoviteľ v takom prípade vystaví Objednávateľovi faktúru, ktorej podkladom a neoddeliteľnou prílohou bude súpis Zhotoviteľom zrealizovaných častí predmetu plnenia písomne odsúhlasených Objednávateľom.
 2. Po protokolárnom odovzdaní riadne zhotoveného diela Objednávateľovi, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť a odovzdať Objednávateľovi konečnú faktúru na úhradu celkovej ceny diela po odpočítaní priebežnej platby. Zhotoviteľ je povinný na konečnej faktúre uviesť celkovú cenu diela pozostávajúcu z ceny za prvú faktúru a konečnú faktúru, sumu a dátum vystavenia prvej faktúry a výšku sumy konečnej faktúry.
 3. Konečnú faktúru je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť a odovzdať najskôr v deň protokolárneho odovzdania riadne vykonaného diela s lehotou splatnosti faktúry 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
 4. Podkladom pre vystavenie faktúry/konečnej faktúry bude súpis dodaného materiálu a prác a protokol o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktoré budú tvoriť prílohy k faktúre (obidva doklady musia byť potvrdené zástupcami obidvoch zmluvných strán).
 5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj názov diela a číslo Zmluvy.
 6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi do 15 pracovných dní od jej doručenia na prepracovanie a/alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej a/alebo doplnenej faktúry.
 7. Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
 8. Za nedodržanie lehoty plnenia uvedenej v Zmluve je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny predmetu plnenia Zmluvy za každý deň omeškania aj začatý, najmenej však 30 EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
 9. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovanej vady v zmysle článku V. bodu 8. týchto OPVSP je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny reklamovanej časti predmetu plnenia za každý, i začatý deň omeškania s odstránením, najmenej však 30 EUR za každý deň omeškania aj začatý.
 10. V prípade, že Zhotoviteľ aj napriek upozorneniu zo strany Objednávateľa nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky výkonu predmetu plnenia, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi Objednávateľa, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny predmetu plnenia Zmluvy za každé takéto porušenie.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči Objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo Objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
 12. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách za nesplnenie povinností Zhotoviteľa v súvislosti s nakladaním s odpadom podľa článku V. bod 10 týchto OPVSP:
 - a) V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti triediť odpad a/alebo správne zaraďovať odpad podľa Katalógu odpadov, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny za RP, najmenej však 20 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti uhradiť prípadnú sankciu uloženú Objednávateľom v zmysle článku V. bod 10.5 týchto OPVSP.
 - b) V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktorých pôvodcom je Objednávateľ, a o nakladaní s nimi v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,6 % z ceny za RP, najmenej však 30 EUR za každé jedno porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti uhradiť prípadnú sankciu uloženú Objednávateľovi v zmysle článku V. bod 10.5 týchto OPVSP.
 13. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí Objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s výkonom predmetu plnenia podľa Zmluvy. Ak vznikne Objednávateľovi škoda na veciach, právach alebo iných majetkových hodnotách v dôsledku porušenia povinností uvedených v Zmluve (vrátane týchto OPVSP) zo strany Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ za tieto škody zodpovedný a je povinný

Objednávateľovi uhradiť tieto vzniknuté škody. Formou úhrady vzniknutej škody je peňažná náhrada vzniknutej škody. Ak škodu spôsobila tretia osoba, ktorej Zhotoviteľ zveril plnenie svojej povinnosti, za škodu zodpovedá Zhotoviteľ. Právo Objednávateľa na náhradu škody nie je uplatnením zmluvnej pokuty nijako dotknuté. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na tento účel uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia v súlade so Zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo a svoje náklady v čase a kvalite podľa Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu Zmluvy konať s odbornou starostlivosťou, prostredníctvom odborne spôsobilých osôb a dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa vykonania diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch, interných predpisoch Objednávateľa a v Zmluve.
2. Práva a povinnosti pri vykonaní RP sú stanovené nasledovne:
 - 2.1. Zhotoviteľ RP:
 - a) zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov a iných osôb konajúcich za Zhotoviteľa a dodržiavanie ustanovení bezpečnostných predpisov.
 - b) je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov ako aj iné osoby pracujúce na diele o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
 - c) Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela,
 - d) Prevziať stavenisko do 5 dní odo dňa vyzvania Objednávateľa
 - e) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Zhotoviteľ je tiež povinný zapisovať do stavebného denníka počet pracovníkov, ktorý v daný deň na stavbe pracovali, ich odpracovaný čas a popis vykonaných prác. Objednávateľ alebo jeho zástupca je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odstránením väd a nedorobkov z preberacieho konania.
 - f) Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť oprávneným osobám.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/ auditu sú najmä:

 - a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a nim poverené osoby,
 - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládného auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ
 - h) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak z dôvodu realizácie predmetu zmluvy bude navyšovať svoje kapacity, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetu zmluvy osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zmluvy. Formu zamestnania týchto osôb objednávateľ neurčuje, môže sa jednáť o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.
 - 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť pri vykonávaní diela,
 - b) ihneď a bezodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri vykonávaní diela a umožniť v primeranom čase ich odstránenie.
3. Prevzatie staveniska Objednávateľom sa uskutoční do 5 pracovných dní odo dňa vyzvania zhotoviteľa, pričom prevzatie staveniska si zmluvné strany potvrdia písomne.
4. Zhotoviteľ poskytuje na RP záruku 60 mesiacov a na technológie, zariadenia a iné komponenty RP poskytuje Zhotoviteľ tak dlhú záruku, akú poskytuje výrobca zariadenia, najmenej však 24 mesiacov, pričom záruka začína plynúť od protokolárneho odovzdania riadne zhotoveného diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri preberaní diela Objednávateľom, záruka začína plynúť od protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom po odstránení väd a nedorobkov Zhotoviteľom .
5. Zhotovenie diela je jeho vyhotovenie podľa tejto Zmluvy, odstránenie všetkých väd a nedorobkov zistených počas odovzdávacieho konania a podpísanie protokolu o odovzdaní diela bez väd s tým, že všetky vady zistené počas odovzdávacieho konania boli odstránené. Začaté odovzdávacie konanie sa na čas do odstránenia väd preruší. Odovzdávacie konanie sa ukončí podpísaním protokolu o odovzdaní diela bez väd a nedorobkov. V prípade kolaudačného konania sa zhotoviteľ zaväzuje i po odovzdaní diela poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadny priebeh kolaudačného konania, a to najmä v prípade, ak stavebný úrad vytkne Objednávateľovi nedostatky vykonania diela v súlade so stavebným povolením. RP sa považuje za vykonané dňom prevzatia diela, ktoré sa uskutoční podpísaním preberacieho protokolu bez väd a nedorobkov. V prípade, ak sa vydáva kolaudačné rozhodnutie, RP sa považuje za ukončené dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
6. K preberaciemu konaniu pripraví zhotoviteľ dielo bez väd, nedorobkov a s dodaním všetkých dokladov potrebných k úspešnému odovzdaniu diela (osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty, revízie správy a iné). Všetky doklady budú v slovenskom jazyku. Pokiaľ dielo obsahuje nedorobky, resp. zhotoviteľ nepredložil všetky potrebné doklady k preberaciemu konaniu, Objednávateľ neprevezme predmet diela od zhotoviteľa.
7. Pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať. Najneskôr do 7 dní po odovzdaní dokončeného diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať. Po lehote, uvedenej v predchádzajúcej vete, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými Objednávateľ dielo prevzal. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 3 dní."
8. Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe musí Objednávateľ bez zbytočného odkladu reklamovať písomne s uvedením popisu, ako sa prejavujú. Zhotoviteľ je povinný písomne sa vyjadriť k reklamácií do 5 pracovných dní po jej doručení. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať jeho súhlas s opodstatnenosťou reklamácie. Vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a bezodplatne, najneskôr v lehote do 15 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie zo strany Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ vady v tejto lehote neodstráni, má Objednávateľ oprávnenie odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretích osôb na náklady Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu a/alebo náhradu škody v plnej výške. Záručná lehota sa predlžuje o dobu opráv vykonaných v rámci reklamácie.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Za účelom splnenia tejto povinnosti zhotoviteľ zabezpečí priebežné čistenie staveniska, poriadok na stavenisku, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na zhotovovanom diele a to bez zbytočného odkladu.
10. Povinnosti Zhotoviteľa v súvislosti s nakladaním s odpadom sú stanovené nasledovne:
 - 10.1. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu Zmluvy a ktorého pôvodcom je Zhotoviteľ (najmä ale nielen odpady, ktoré vznikli zo zariadení, materiálov alebo obalov dopravených do miesta plnenia Zhotoviteľom, odpad

- komunálneho charakteru, ktorý vyprodukovali zamestnanci resp. pracovníci Zhotoviteľa), v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný nakladať so vzniknutými odpadmi, ktorých pôvodcom je Objednávateľ v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktorých pôvodcom je Objednávateľ, a o nakladaní s nimi v súlade s § 2 vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z. z. Evidencia sa vedie v mene Objednávateľa. Za spisovanie a vedenie evidencie v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávacími predpismi zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi evidenciu odpadov podľa bodu 10.3, najneskôr v deň podpísania preberacieho protokolu oprávneným zástupcom Objednávateľa, ktorým preberá stavbu. Spolu s evidenciou je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi odovzdať:
- vážne lístky potvrdené oprávnenou osobou
- 10.5. V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa pri plnení tejto Zmluvy uvedených v tomto článku bude zo strany orgánov štátnej správy Objednávateľovi uložená sankcia, je Zhotoviteľ povinný túto Objednávateľovi nahradiť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na úhradu uloženej sankcie zo strany Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku voči Zhotoviteľovi vzniknutú podľa tohto bodu Zmluvy započítať. V prípade výkonu kontroly orgánom štátnej správy poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uloženej orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú počínať tak, aby zabránili akýmkoľvek škodám, ktoré by mohli vzniknúť druhej strane. Ak by pri činnosti mohla Objednávateľovi vzniknúť škoda, Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na opatrenia, ktoré je treba urobiť k jej odstráneniu. Ak Objednávateľ nemôže tak urobiť, je Zhotoviteľ povinný tak urobiť sám.
12. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávatela na kontrolu akosti vykonaných prác pred ich zakrytím. V prípade, že Zhotoviteľ zakryje práce bez písomného súhlasu objednávatela, je povinný na vlastné náklady tieto odkryť a umožniť Objednávateľovi kontrolu akosti vykonaných prác. Potrebné práce budú riadne zapísané v stavebnom denníku, ktorý bude viesť Zhotoviteľ a bude ho predkladať k odsúhlaseniu stavebnému dozoru.
13. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 13.1. spolupôsobiť pri plnení predmetu Zmluvy,
 - 13.2. ihneď a bezodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri vykonávaní diela a umožniť v primeranom čase ich odstránenie.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky na strane Objednávateľa. Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k Zmluve.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranným úkonom započítať akúkoľvek svoju pohľadávku vyplývajúcu zo Zmluvy proti pohľadávke Objednávateľa.
16. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré zabezpečil pre vykonanie diela. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete Zmluvy alebo jeho vykonanej časti znáša Zhotoviteľ a to až do jeho protokolárneho prevzatia zo strany Objednávateľa. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa záverečným protokolárnym odovzdaním diela, t.j. podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

VI. Postavenie Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpísania Zmluvy:
- je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „RPVS“) a tiež každý Zhotoviteľovi známy subdodávateľ v priamom alebo nepriamom rade, ktorý je partnerom verejného sektora je zapísaný v RPVS.
 - nie je partnerom verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade, že sa Zhotoviteľ po podpise Zmluvy partnerom verejného sektora stane, je povinný o tejto skutočnosti písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti právneho úkonu, na základe ktorého sa Zhotoviteľ partnerom verejného sektora stal. V rovnakej lehote sa Zhotoviteľ zaväzuje podať na registrujúci orgán návrh na zápis do RPVS. V prípade, ak Zhotoviteľ nepodá návrh na zápis do RPVS spôsobom dojednaným v tomto bode, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu plnenia dojednanej v článku III Zmluvy.
2. Ak je Zhotoviteľ zapísaný v RPVS, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v RPVS alebo jeho výmaz z RPVS najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu v RPVS. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením tejto povinnosti, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, i začatý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení Zmluvy nepodieľal subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora a nie je zapísaný v RPVS. Ak Zhotoviteľ poruší túto povinnosť je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu plnenia dojednanej v článku III Zmluvy, minimálne však vo výške 300 € za každý jednotlivý prípad (jedného subdodávateľa). Zmluvnú pokutu možno za porušenie tejto povinnosti vo vzťahu k tomu istému subdodávateľovi udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac.
4. Zhotoviteľ nesmie byť v čase uzatvorenia Zmluvy v úpadku, tak ako je definovaný v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zhotoviteľ nesmie previesť svoje práva vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade je takýto prevod práv neplatný.

VII. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva môže zaniknúť:
- a) dohodou zmluvných strán, ktorej súčasťou je i vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok,
 - b) odstúpením od Zmluvy v prípadoch uvedených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka alebo v prípadoch uvedených v Zmluve alebo bode 3. tohto článku týchto OPVSP,
 - c) písomným oznámením Objednávateľa, ak nastanú dôvody podľa bodu 2 tohto článku OPVSP; v takom prípade sa primerane použijú ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený písomne oznámiť Zhotoviteľovi, že Zmluva zaniká, ak nastali nasledovné dôvody:
- a) ak bol Zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov,
 - b) ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ má nespĺnenú povinnosť vyplátenia odmeny zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola jeho subdodávateľom v súvislosti s plnením tejto Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ bol právoplatným rozhodnutím súdu vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatným rozhodnutím Úradu pre verejné obstarávanie uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.
 - d) V prípade, ak ešte nedošlo k plneniu na základe tejto zmluvy, je objednávatel oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy bez práva dodávateľa na uplatnenie akýchkoľvek sankcií a to v prípade, ak riadiaci orgán na základe výsledkov kontroly verejného obstarávania, na základe ktorého bola uzatvorená táto zmluva, neumožní financovanie výdavkov spojených s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

- Doručením písomného oznámenia podľa tohto bodu týchto OPVSP Zmluva zanikne (s účinkami ex nunc).
3. Nasledovné porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa sa považujú za podstatné, s právom Objednávateľa okamžite od Zmluvy odstúpiť:
 - a) ak sa Zhotoviteľ dostal do omeškania s vykonaním predmetu plnenia o viac ako 15 dní,
 - b) ak Zhotoviteľ neprevzal stavenisko ani v dodatočne písomne stanovenom termíne zo strany Objednávateľa,
 - c) ak Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia predmetu plnenia, ktoré boli stanovené Zmluvou, platnými slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - d) ak Zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie predmetu plnenia z iných dôvodov ako dôvodov na strane Objednávateľa alebo z dôvodov skutočností, ktoré Zhotoviteľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia Zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať,
 - e) ak sa vyhlásenie Zhotoviteľa o tom, že nie je partnerom verejného sektora ukáže ako nepravdivé alebo po tom čo sa Zhotoviteľ partnerom verejného sektora stal, nepodal v lehote podľa bodu 1 v článku VI. návrh na zápis do RPVS,
 - f) ak sa na plnení Zmluvy podieľa subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora a nie je zapísaný v RPVS,
 - g) ak Zhotoviteľ nespĺni ktorúkoľvek z povinností podľa článku VIII. bod 2 až 7 týchto OPVSP.
 4. Objednávateľ je oprávnený okrem prípadov uvedených v bode 3 tohto článku OPVSP odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak Zhotoviteľ porušil ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení Zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Objednávateľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od Zmluvy už po druhom porušení ktorejkoľvek povinnosti zo strany Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ po prvom porušení povinností písomne upozorní Zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek povinnosti odstúpi od Zmluvy. Objednávateľ v upozornení uvedie lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.
 5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy okrem prípadov uvedených v §344 a nasl. Obchodného zákonníka aj v prípade, ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry vystavenej podľa článku IV. týchto OPVSP o viac ako 60 dní.
 6. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak Objednávateľ opakovane záväzným spôsobom poruší ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení Zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od Zmluvy už po druhom porušení ktorejkoľvek povinnosti zo strany Objednávateľa, pričom Zhotoviteľ po prvom porušení povinností písomne upozorní Objednávateľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek povinnosti odstúpi od Zmluvy. Zhotoviteľ v upozornení uvedie lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.
 7. Odstúpením od Zmluvy podľa tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na dovedy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť predmetu Zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti predmetu Zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, povinností Zhotoviteľa podľa bodu 9 tohto článku OPVSP, zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od Zmluvy bude účinné odo dňa jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od Zmluvy predmet Zmluvy alebo jeho časť, ktorá bola vykonaná a uhradená do momentu odstúpenia, sa stáva výhradným majetkom Objednávateľa.
 9. Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
 - a) počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením predmetu plnenia
 - b) prípadne minimalizovali straty a za tým účelom vykonať všetky potrebné opatrenia,
 - c) odovzdať Objednávateľovi všetky podklady potrebné na dokončenie predmetu plnenia, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti,
 - d) písomne informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie predmetu plnenia.
 10. Po odstúpení od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa pre porušenie povinností Objednávateľom je Objednávateľ povinný uhradiť predmet Zmluvy, alebo jeho časť, ktorá je vykonaná do momentu odstúpenia.
 11. Ak Zmluva zanikne inak ako splnením, s výnimkou prípadu ak zánik Zmluvy spôsobil Zhotoviteľ porušením svojich povinností, Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie rozpracovanej časti predmetu Zmluvy určenej percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami písomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní odo dňa zániku Zmluvy. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, každá zo zmluvných strán je oprávnená na vlastné náklady požiadať o určenie rozpracovanosti znalca.
 12. Objednávateľ môže Zmluvu vypovedať len písomne, a to aj bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 1 kalendárny mesiac začínajúci plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná vypoveď Zmluvy doručená Zhotoviteľovi. Uplynutím vypovednej lehoty Zmluva zaniká.

VIII. Povinnosti Zhotoviteľa v súvislosti s priamymi subdodávateľmi

1. Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, nekonanie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo opomenutie povinností konať riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, nekonanie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo opomenutie povinností konať riadne a včas samotného Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť časťou realizácie Diela len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy (ďalej len „zoznam priamych subdodávateľov“).
3. Zhotoviteľ je oprávnený počas trvania Zmluvy zmeniť subdodávateľa uvedeného v zozname priamych subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. V písomnej žiadosti Zhotoviteľa o udelenie súhlasu je Zhotoviteľ povinný uviesť o subdodávateľovi všetky údaje uvedené v zozname priamych subdodávateľov. Objednávateľ písomne upovedomí Zhotoviteľa o svojom rozhodnutí v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o súhlas, v ktorom v prípade neudelenia súhlasu uvedie príslušné dôvody. Ak sa Objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí, znamená to súhlas Objednávateľa so subdodávateľom.
4. Ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky alebo nevykonáva príslušnú časť realizácie Diela riadne, môže od Zhotoviteľa okamžite požadovať nahradiť subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný spôsobom podľa bodu 4 tohto článku žiadosti o náhradu vyhovieť najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa alebo v tejto lehote Objednávateľovi oznámiť, že realizáciu Diela bude plniť sám. Požiadavka Objednávateľa na zmenu subdodávateľa podľa tohto bodu nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa plniť na základe Zmluvy riadne a včas.
5. Ak počas plnenia Zmluvy dôjde k zmene v subdodávateľoch, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam priamych subdodávateľov do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom (doplnenie subdodávateľa do zoznamu) alebo odo dňa skotčenia zmluvy so subdodávateľom (vynechanie subdodávateľa zo zoznamu bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu údajov podľa prílohy č. 2 Zmluvy. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzavretia zmluvy s novým subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy so subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
6. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia Zmluvy predloží Objednávateľovi písomný súhlas osoby oprávnenej konať za subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov s poskytnutím a spracúvaním osobných údajov s náležitosťami podľa bodu 9 tohto článku (ďalej len

- „súhlas so spracúvaním osobných údajov“) s výnimkou prípadu kedy sa súhlas so spracovaním osobných údajov nevyžaduje v prípade osobných údajov, ktoré už boli zverejnené v súlade s platnými právnymi predpismi.
- Súhlas so spracúvaním osobných údajov je Zhotoviteľ povinný predložiť aj v prípade doplnenia nového subdodávateľa do zoznamu subdodávateľov spolu s aktuálnym zoznamom subdodávateľov.
 - Súhlas so spracúvaním osobných údajov musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä údaj o tom, kto súhlas poskytol, komu sa tento súhlas dáva, na aký účel, rozsah osobných údajov a čas platnosti súhlasu. Súhlas na poskytnutie a spracúvanie osobných údajov musí byť platný aspoň do uplynutia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Súhlas musí byť vlastnoručne podpísaný osobou, ktorá súhlas dáva.
 - Ak Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi osobné údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa bez predloženia súhlasu so spracúvaním osobných údajov, je povinný nahradiť Objednávateľovi prípadnú škodu, ktorá by takým konaním Objednávateľovi vznikla, vrátane prípadných peňažných sankcií zo strany štátnych orgánov.
 - Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr do 10 dní, od kedy sa o zmene mohol dozvedieť. Pod pojmom „údaje o subdodávateľovi“ sa myslí najmä údaje uvedené v prílohe č. 2 Zmluvy, zmena právnej formy subdodávateľa, zmena základného imania subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie subdodávateľa.
 - V prípade ak Zhotoviteľ poverí časťou plnenia Zmluvy subdodávateľa v rozpore s dojednaním bodu 3 tohto článku OPVSP alebo zmení subdodávateľa v rozpore s dojednaním bodu 4 tohto článku OPVSP, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu plnenia dojednanej v článku III Zmluvy.
- V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa v zmysle bodov 5 až 7 tohto článku OPVSP je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, i začatý deň omeškania.

IX. Záverečné ustanovenia

- Tieto OPVSP sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený jednostranne zmeniť a/alebo doplniť tieto OPVSP, alebo úplne nahradiť ich doterajšie znenie novým znením, s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí.
- Zmeny a doplnky Zmluvy je možné robiť len formou číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené Zmluvou vrátane týchto OPVSP, ako aj vzťahy z nich vyplývajúce, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Ustanovenia Zmluvy a jej príloh majú prednosť pred ustanoveniami týchto OPVSP.
- Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, s ktorými Objednávateľ oboznámil Zhotoviteľa počas plnenia predmetu Zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Tento záväzok zostáva v platnosti aj po ukončení plnenia podľa Zmluvy a to bez časového obmedzenia.
- Písomnosti týkajúce sa Zmluvy doručené poštou na adresu adresáta sa považujú za doručené priamo do jeho vlastných rúk, aj keď táto zásielka bude poštou vrátená ako zásielka adresátom neprevzatá alebo nedoručiteľná, a to dňom jej odmietnutia alebo zmarenia jej prijatia; ak nie je celkom dobre možné takýto deň riadne určiť, tak dňom, kedy bude písomnosť späť vrátená odosielateľovi.
- Rozhodné právo je právo Slovenskej republiky, príslušným súdom na rozhodovanie prípadných sporov zo Zmluvy je ten súd, ktorý je vecne a miestne príslušným vec prerokovať a rozhodnúť podľa práva Slovenskej republiky (s vylúčením kolíznych noriem).
- V prípade, ak dôjde k zrušeniu niektorého z právnych predpisov, na ktoré tieto OPVSP odkazujú, použije sa na úpravu práv a povinností zmluvných strán právny predpis, ktorý zrušený právny predpis nahrádza. Tieto OPVSP sú súčasťou Zmluvy.
- Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela potrebné.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za Objednávateľa:

V Bolerázi, na Čičkovej, Dňa: 27.10.2019

Ing. Pete
starosta

Za Zhotoviteľa:

V Bolerázi, dňa: 18.10.2019

Juraj Vagán
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 – Rozpočet

Príloha č. 2 – Zoznam priamych subdodávateľov

Príloha č.1 – Rozpočet (doplní zhotoviteľ)

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

p.č.410/6 Michal nad Žitavou

Objednávateľ

Obec Michal nad Žitavou

IČO

IČ DPH

Projektant

Ing.Arch.Katarína Stajančová K&P architekti s.r.o.

Zhotoviteľ

CoolStav, s.r.o. Boieráz 695, 919 08 Boieráz

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

27.9.2019

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce
3	PSV Dodávky	10 878,02	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky
4	Montáž	8 116,42	11	0,00	16 Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN
6	Montáž	438,06			18 VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	19 432,50	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)
20	HZS	567,50	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady
Projektant					D Celkové náklady
Dátum a podpis					23 Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ					24 DPH 20,00 % z 20 000,00
Dátum a podpis					Cena s DPH (r. 23-24)
Zh					24 000,00
Dátum a podpis					E Prípočty a odpočty
					26 Dodávky zadávateľa
					27 Kľzavá doložka
					28 Zvýhodnenie + -

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou
Objednávateľ: Obec Michal nad Žitavou
Zhotoviteľ: CoolStav s.r.o., Boleráz 695, 919 08 Boleráz
Miesto: p.č.410/6 Michal nad Žitavou

Spracoval:
Dátum: 27.9.2019

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
CP1	MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou	20 000,00	4 000,00	24 000,00	0,00	19 432,50	567,50	0,00	0,00
S01	S01 - Stavebná časť	20 000,00	4 000,00	24 000,00	0,00	19 432,50	567,50	0,00	0,00
Celkom		20000,00	4000,00	24 000,00	0,00	19 432,50	567,50	0,00	0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou**

Názov objektu **S01 - Stavebná časť**

JKSO

EČO

Miesto

p.č.410/6 Michal nad Žitavou

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Obec Michal nad Žitavou**

Projektant **Ing.Arch.Katarína Stajančová K&P architekti s.r.o.**

Zhotoviteľ **CoolStav, s.r.o. Boleráz 695, 919 08 Boleráz**

Spracoval **Katarína Šinská**

Rozpočet číslo

Dňa

27.9.2019

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce
3	PSV Dodávky	10 878,02	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Stažené podmienky
4	Montáž	8 116,42	11	0,00	16 Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN
6	Montáž	438,06			18 VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	19 432,50	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)
20	HZS	567,50	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady
					0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22	20 000,00
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 20 000,00	4 000,00
				25 Cena s DPH (r. 23-24)	24 000,00
Dátum a podpis		Pečiatka		E Prípočty a odpočty	
Zhotoviteľ				26 Dodávky zadávateľa	0,00
				27 Kľzavá doložka	0,00
Dátum a podpis		Pečiatka		28 Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou
 Objekt: S01 - Stavebná časť

Objednávateľ: Obec Michal nad Žitavou
 Zhotoviteľ: CoolStav s.r.o., Boleráz 695, 919 08 Boleráz
 Miesto: p.č.410/6 Michal nad Žitavou

Dátum: 27. 9. 2019

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
PSV Práce a dodávky PSV		10 878,02	8 116,42	18 994,44	5,607	1,322
712	Izolácie striech	4 953,20	3 908,10	8 861,30	4,138	1,000
713	Izolácie tepelné	4 575,64	2 477,11	7 052,75	1,114	0,000
764	Konštrukcie klampiarske	1 280,67	1 642,24	2 922,91	0,342	0,322
783	Nátery	68,51	88,97	157,48	0,014	0,000
M Práce a dodávky M		0,00	438,06	438,06	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže- spatná montáž jestv.bieskozvodu	0,00	438,06	438,06	0,000	0,000
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	320,00	320,00	0,000	0,000
OST	Ostatné	0,00	247,50	247,50	0,000	0,000
	Celkom	10 878,02	9 121,98	20 000,00	5,607	1,322

ROZPOČET

Stavba: MODERNIZÁCIA BUDOVY PRE KULTÚRU , Michal nad Žitavou
 Objekt: S01 - Stavebná časť

Objednávateľ: Obec Michal nad Žitavou

Zhotoviteľ: CoolStav s.r.o., Boleráz 695, 919 08 Boleráz

Miesto: p.č.410/6 Michal nad Žitavou

Spracoval:

Dátum: 27. 9. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Hmotnosť sate celkom
PSV Práce a dodávky PSV						18 994,44	5,607	1,322
712 Izolácie striech						8 861,30	4,138	1,000
1	71211200R1	Perforácia jestv. živičnej krytiny	ks	42,000	0,18	7,56	0,000	0,000
2	712300841	Odstánenie machu a nanosov do 10° vr.pripravy podkladu -0,00200t	m2	500,000	0,32	160,00	0,000	1,000
3	712331105	Zhotovenie poviak. krytiny striech plochých do 10° samolepiacim asfaltovým pásom	m2	565,213	2,95	1 673,03	0,000	0,000
4	1116400019	Samolepiaci pás pre pre kaširovanie penových tepelných izolácií v strešných systémoch, a ako podkladná vrstva pre izoláciu proti tlakovej vode- napr. FLEXBIT SELF GS3	m	649,995	3,19	2 073,48	0,312	0,000
5	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche	m2	565,213	3,46	1 955,64	0,305	0,000
6	28328000298	Vrchný pás pre nové aj rekonštruované strešné plášte a ostatné izolačné systémy - napr. FLEXBIT PYE PV S42	m2	649,995	3,37	2 190,48	3,380	0,000
7	712811116	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vyťahnutím izolačného povlaku za studena lakom reflexným	m2	565,213	0,41	231,74	0,000	0,000
8	248170000100	Lak asfaltový REFLEXOL v sudoch	t	0,141	3 204,63	451,85	0,141	0,000
9	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	4,138	28,40	117,52	0,000	0,000
713 Izolácie tepelné						7 052,75	1,114	0,000
10	713142255	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, príkotvením	m2	500,000	6,65	3 325,00	0,060	0,000
11	283720007700	Doska EPS 100S Stabil hr. 50 mm, na zateplenie podláh a plochých striech (2x5cm)	m2	1 020,000	3,48	3 549,60	1,000	0,000
12	713191321	Montáž izolácie tepelnej striech, osadenie odvetrávacích komínikov	ks	18,000	0,90	16,20	0,000	0,000
13	628620003500	Odvetrávací komínok (komplet) - doplnky k asfaltovej strešnej krytine,	ks	18,000	7,28	131,04	0,054	0,000
14	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	1,114	27,75	30,91	0,000	0,000
764 Konštrukcie klampiarske						2 922,91	0,342	0,322
15	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	61,725	0,78	48,15	0,000	0,204
16	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, vr.všetkých prvkov -0,00356t	m	33,300	1,35	44,96	0,000	0,119
17	764352421	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové š.150 mm	m	61,725	21,45	1 324,00	0,097	0,000
18	764454455	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 150 mm	m	24,800	31,08	770,78	0,075	0,000
19	764323430	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 330 mm	m	61,725	11,61	716,63	0,170	0,000
20	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,342	53,76	18,39	0,000	0,000
783 Nátery						157,48	0,014	0,000
21	783904811	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie	m2	31,000	0,60	18,60	0,000	0,000
22	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. so základného náterom reakt. farbou - 105µm	m2	31,000	4,48	138,88	0,014	0,000
M Práce a dodávky M						438,06	0,000	0,000
21-M Elektromontáže- spatná montáž jestv.bleskozvodu						438,06	0,000	0,000
23	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	60,000	4,52	271,20	0,000	0,000
24	210220201	Zachyt.tyč včít.upevnenia na strešný hrebeň do 3 m dĺžky tyče	ks	1,000	16,14	16,14	0,000	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Hmotnosť sute celkom
25	210220212	Zachyt.tyč včít.upevnenia do steny do 3 m dĺžky tyče	ks	1,000	8,64	8,64	0,000	0,000
26	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	13,000	3,21	41,73	0,000	0,000
27	210220362	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a prípoj.vedenie 4,5 m súprava	ks	5,000	18,43	92,15	0,000	0,000
28	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	ks	5,000	1,64	8,20	0,000	0,000
HZS Hodinové zúčtovacie sadzby						320,00	0,000	0,000
29	HZS0003142	Demontáž exist. bleskozvodu	hod	32,000	10,00	320,00	0,000	0,000
OST Ostatné						247,50	0,000	0,000
30	HZS-001	Revízie	ks	1,000	247,50	247,50	0,000	0,000
Celkom						20 000,00	5,607	1,322

