

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku
uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č.40/1964 Zb. v znení
neskorších zmien a doplnkov za nasledovných podmienok medzi:

A/ PRENAJÍMATEĽOM:	Obec Michal nad Žitavou
IČO:	00309095
DIČ:	2021059414
v zastúpení:	Ing. Peter Porubský – starosta obce
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	SK79 5600 0000 0220 1946 6002
B/ NÁJOMCOM:	IC Holding, s.r.o.
Sídlo:	Bratislavská 29, 917 02 Trnava
IČO:	50 346 342
DIČ:	21 20 31 48 23
v zastúpení:	JUDr. Ing. Martin Krchňavý – konateľ
bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu:	SK66 7500 0000 0040 2375 7805

1. Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 25. 5. 2021 Zmluvu o nájme pozemku, predmetom ktorej je prenájom pozemkov určených na výstavbu nájomného bytového domu so 12.bytovými jednotkami .

2. Predmet Dodatku

2.1. V článku I. Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa novým nasledovným znením :

1.1

Prenajímateľ, je výlučný vlastník nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v LV č.1 k.ú. Michal nad Žitavou, parcela reg. „C“ č. 410/54 o celkovej výmere 3709 m² – zastavané plochy a nádvoria, parcela reg. „C“ č. 410/63 o celkovej výmere 529 m² – zastavané plochy a nádvoria, z ktorej prenecháva nájomcovi po predchádzajúcom jednaní do užívania iba stavebnú časť parcely určenú na výstavbu nájomného bytového domu so 12. bytovými jednotkami (ďalej predmet nájmu)

3. Záverečné ustanovenia

3.1

Dodatok nadobúda platnosť okamihom podpisu oboma zmluvnými stranami, pričom účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3.2

Dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých obdrží nájomca dve vyhotovenia a

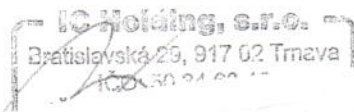
prenajímateľ štyri vyhotovenia.

3.3

Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Trnave dňa 6.9.2022

V Michali nad Žitavou dňa 6.9.2022



JUDr. Ing. Martin Krchňavý
/ konateľ spoločnosti, - nájomca /

Ing. Peter Porúbský – starosta obce
/ prenajímateľ /



Pred obcou Michal nad Žitavou sa vlastnoručne
pochpisal - uznal podpis za svoj vlastný
ING. PETER PORUBSKÝ
bytom MICHAL NAD ŽITAVOU 146
rodné číslo
Čavedenie podpisu je zapísané 147/2022
v osvedčovacej knihe pod p.
Totožnosť bola preukázaná
tlačnosťou
Michal nad Žitavou dňa 6.9.2022



Jurk
.....
.....